

KUNTAYHTYMÄ VAASAN-

SEUDUN AREENAT

Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä

28.11.2017

Sivu

1

Aika Tiisai 28.11.2017 klo 16.30 - 17.50
Paikka Vaasa Arena, Aitio 3

OSALLISTUJAT

Mathias Skytte	puheenjohtaja
Samuel Broman	varajäsen
Peter Back	jäsen
Rosmarie Finne	jäsen
Pasi Roimela	jäsen
Päivikki Saukko	jäsen
Päivi Tuominen	vt.johtaja-sihteeri
Tommi Pullola	hallipäällikkö
Minna Huhta	liikuntapalvelupäällikkö
Mika Kokko	Botniahallin työnjohtaja
Pia Reini	myyntipäällikkö
Jens Wallin	kehityspäällikkö

Allekirjoitukset

Mathias Skytte
Puheenjohtaja

Päivi Tuominen
Sihteeri

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Paikka ja aika: 29 / 11 2017

Pöytäkirjan
tarkastajiksi
valittiin

Rosmarie Finne

Peter Back

PÖYTÄKIRJA
KÄSITTÄÄ

Pykälät
37-41

Yhteensä
5

Sivua
12

PÖYTÄKIRJA YLEI-
SESTI NÄHTÄVÄNÄ

Paikka ja aika: Botniahalli 29.11.2017

Todistaa

Otteen oikeaksi

todistaa

Liitteenä valitusosoitus.

Kokouksen laillisuus
Pöytäkirjantarkastajat

Asiat

37 §	ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN	3
38 §	BOTNIAHALLIN JA VAASA ARENAN HINNASTO 2018	4
39 §	JOHTAJAN JA HALLITUKSEN PUHEENJOHTAJAN PÄÄTÖKSET ..	5
40 §	VAASA ARENAN PERUSKORJAUKSEN JA LAAJENNUKSEN RAHOIT TAMINEN	11
41 §	MUUT ASIAT	12

37 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Puheenjohtaja Mathias Skytte

Hyväksytään kutsun mukana tullut esityslista lisäyksellä
40 § Vaasa Arenan peruskorjauksen ja laajennuksen rahoitta-
minen.

Päätös Hyväksyttiin.

38 § BOTNIAHALLIN JA VAASA ARENAN HINNASTO 2018

Vt.johtaja PTu

Botniahallin ja Vaasa Arenan käyttö hinnat vuodelle 2017 valmisteltiin hinnoittelutyöryhmässä. Silloin hinnastoa yksinkertaistettiin ja tehtiin käyttäjäkokemusten perusteella muutamia toiminnallisia muutoksia.

Vuoden 2018 hinnastot sisältävät keskimäärin kahden prosentin korotuksen. Ryhmäliikunnan osalta jatketaan syksyn 2017 liikuntakampanjan hinnoittelua. Kampanjan aikana ryhmäliikuntaan on voinut osallistua 6,00 €:n (aikuiset) tai 3,50 €:n (seniorit ja alle 18 vuotiaat) sisäänpääsymaksulla. Käytäntöä jatketaan vuonna 2018, jolloin hallimaksulla voi jatkossakin osallistua hallissa pidettävään ryhmäliikuntaan. Tästä tehdään oma markkinointi.

(Hinnastot liitteenä).

Vt.johtaja PTu

Hallitus hyväksyy vuoden 2018 hinnaston Botniahallille ja Vaasa Arenalle 2018.

Päätös Hyväksyttiin edellytyksellä, että 5 sentin tarkkuudella olevat hinnat pyöristetään ylöspäin lähimpään 10 senttiin.

Vuoden 2019 hinnastoon mietitään uudelleen turnausten ja otteluiden hinnoitteluperiaatteet.

39 § JOHTAJAN JA HALLITUKSEN PUHEENJOHTJAN PÄÄTÖKSET

2017

- 1 § Hallinnoitaja Harry Riddar:in lyhennetty työaika 80 % 1.2.-31.3.2017. Työntekijän omasta pyynnöstä.
- 2 § Liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhdan hoitovapaa ajalle 1.1.2017-1.8.2019.
- 3 § Matkustuslupa talouspäällikkö Päivi Tuomiselle 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå.
- 4 § Matkustuslupa liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhdalle 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå.
- 5 § Matkustuslupa myyntikoordinaattori Mervi Kähkösel-le 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå.
- 6 § Matkustuslupa hallipäällikkö Tommi Pullolalle 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå.
- 7 § Matkustuslupa infovastaava Tanja Janhoselle 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå.
- 8 § Matkustuslupa Botniahallin työnjohtaja Mika Kokol-le 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå
- 9 § Matkustuslupa Vaasa Arenan infovastaavalle Mari Peltoselle 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå
- 10 § Matkustuslupa Vaasa Arenan liikunnanohjaaja Henri Schewelegille 19.1.2017 tutustumismatkaan IKSU Sport, Umeå.
- 11 § Vaasa Arenan hallinnoitaja Mika Tienvieren osallistuminen Turvallisuus jalkapallo-otteluissa semi-naariin Helsinki-Tukholma 25.1 - 27.1.2017.
- 12 § Hallipäällikkö Tommi Pullolan osallistuminen liikuntakiinteistöjen erikoistumiskoulutukseen 23.-26.1.2017 Vierumäellä.

- 13 § Botniahallin työnjohtaja Mika Kokon osallistuminen liikuntakiinteistöjen erikoistumiskoulutukseen 24.-26.1.2017 Vierumäellä.
- 14 § Botniahallin hallinnoitaja Fredrik Thomasfolkin osallistuminen Turvallisuus jalkapallo-otteluissa seminaariin Helsinki-Tukholma 25.1.-27.1.2017.
- 15 § Myyntikoordinaattori Mervi Kähkösen osallistuminen Mini Messuille Tampereelle 30.1.2017.
- 16 § Tapahtumavastaava Ove Kvistin osallistuminen Turvallisuus jalkapallo-otteluissa seminaariin Helsinki-Tukholma 25.1.-27.1.2017
- 18 § Myyntikoordinaattori Mervi Kähkösen osallistuminen Mini Messuille Helsinki
- 19 § Hallipäällikkö Tommi Pullolalle myönnetään opiskeluoikeus liikuntakiinteistöjen erikoistumiskoulutukseen 2017.
- 20 § Botniahallin työnjohtaja Mika Kokolle myönnetään opiskeluoikeus liikuntakiinteistöjen erikoistumiskoulutukseen 2017.
- 21 § Liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhdan osallistuminen maratonkoulun kanssa Helsingin Springmaratonille 22.-23.4.2017.
- 23 § Talouspäällikkö Päivi Tuomisen messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 24 § Botniahallin hallinnoitaja Harri Norrbackan messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 25 § Hallipäällikkö Tommi Pullolan messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 26 § Infotyöntekijä Virva Hirvi-Nevalan messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 27 § Botniahallin hallinnoitaja Jarno Kojosen messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 28 § Liikunnanohjaaja Henri Scheweleffin messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.

- 29 § Botniahallin työnjohtaja Mika Kokon messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 30 § Botniahallin hallinnoitaja Tommi Jylhän messumatka Tampereelle Pirkkahalliin Sportec-messuille 16.3.2017.
- 31 § Botniahallin infotyöntekijä Anna-Kaisa Luoman hoitovapaa ajalle 5.7.2017-30.6.2018 ja vuosiloma 2.7.2018-10.8.2018.
- 32 § Myyntikoordinaattori Mervi Kähkösen osallistuminen lähimarkkinointipäiville Seinäjoelle.
- 34 § Talouspäälikkö Päivi Tuomisen osallistuminen Yritys Akatemian Vaativat tilanteet palkkahallinnossa 21.-23.3 koulutukseen Tampereella.
- 36 § Liikuntapalvelupäälikkö Minna Huhdan osallistuminen FIBO-Messuille, Köln 5.4.-7.4.2017.
- 37 § Myyntikoordinaattori Mervi Kähkösen työsuhteen päättäminen 22.3.2017 työntekijän omasta toivomuksesta.
- 38 § Talouspäälikkö Päivi Tuomisen osallistuminen FIBO-Messuille, Köln 5.4.-7.4.2017.
- 39 § Liikunnanohjaaja Henri Schewelevin osallistuminen 24.3. tasapaino seminaariin Helsingissä.
- 40 § Infotyöntekijä Laura Salmen määräaikaisen osa-aikaisen työsuhteen päättäminen 2.3.2017 työntekijän omasta toivomuksesta.
- 41 § Infotyöntekijä Karolina Bergvikin määräaikaisen osa-aikaisen työsuhteen päättäminen 23.3.2017 työntekijän omasta toivomuksesta.
- 42 § Infotyöntekijä Susanna Vahteran määräaikaisen osa-aikaisen työsuhteen päättäminen 26.3.2017 työntekijän omasta toivomuksesta.

- 45 § Liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhdan määräaikainen palkkauksen tarkistus tehtävänkuvan muutoksen vuoksi ajalle 23.3.-6.8.
- 46 § Vaasa Arenan hallinnoitaja Heikki Haapaniemen anomus eläkkeelle siirtymisestä 1.12.2017.
- 48 § Liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhdan palkantarkistus työnkuvan mukaiseksi 1.6.2017 alkaen henkilökohtaisella lisällä.
- 52 § Palkattoman työloman myöntäminen Botniahallin infovastaava Virva Hirvi-Nevalalle 17.-21.7./31.7.2017/1.11.-11.8.2017.
- 56 § Työkokemuslisä 2. myöntäminen Vaasa Arenan siistijä Minna Tuomiselle 31.7.2017.
- 58 § Botniahallin infotyöntekijän Anna-Kaisa Luoman vuosilomapäivien käyttö 15 pv 4.-24.9.2017 ja loppujen 15 päivän vuoden 2015-2016 lomien siirto säästövapaisiin.
- 62 § Arenan infotyöntekijä Camilla Heikkilän työaika ajalla 1.9.-5.12.2017 on 34 h/viikko eli 88 % ko-koaikaisesta työajasta.
- 63 § Kielilisän myöntäminen Botniahallin osa-aikaiselle infotyöntekijälle Margit Mäenpäälle 1.9.2017 alkaen.
- 65 § Työkokemuslisä 1:n myöntäminen 5 vuoden palvelusajan täyttymisestä Vaasa Arenan infovastaava Mari Peltoselle 1.9.2017 alkaen. (KVTES)
- 66 § Työkokemuslisä 2. myöntäminen 5 vuoden palvelusajan täyttymisestä Botniahallin hallinnoitaja Tommi Jylhälle 1.9.2017 alkaen (KVTES Tekniset)
- 67 § DL-Software Oy:n järjestämään Liikunnasta liike-toimintaan seminaariin 13.9.-15.9.2017 osallistuvat myyntipäällikkö Pia Reini, liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhta, talouspäällikkö Päivi Tuominen ja johtaja Kaisa-Leena Ahlroth.
- 68 § Botniahallin siistijä Elise Paassolan työaika on määritetty 1.9.2017 alkaen ajalle klo 5.30 - 13.15. Ennen kello 7.00 tapahtuva 1.5 tuntia työ-

- ajasta on yötyökorvauksen 30 % piirissä. Yötyökorvaus maksetaan kahdelta vuodelta takautuvasti.
- 69 § Botniahallin työnjohtaja Mika Kokon osallistuminen SLA:n olosuhdeseminaariin 27.8.-28.9.2017.
- 70 § Botniahallin hallinnoitaja Tommi Jylhän osallistuminen SLA:n olosuhdeseminaariin 27.8.-28.9.2017.
- 71 § Hallipäällikkö Tommi Pullolan tutustumismatka kiinteistöalan messuille, jotka järjestetään 27.9.2017 Helsingissä.
- 73 § Vuoden 2015-2016 käyttämättömien lomapäivien siirto säästövapaiksi per 29.9.2017 Minna Huhta, Anna-Kaisa Luoma, Mari Peltonen, Jaana-Kaisa Poola ja Ove Kvist.
- 76 § Botniahallin osa-aikaisen infotyöntekijän Eija Lepistön työkokemuslisän 2. myöntäminen 1.9.2017 alkaen. (KVTES)
- 78 § Matkustuslupa hallipäällikkö Tommi Pullolalle tutustumismatkaan 12.10.2017 Seinäjoen, Porin ja Rauman jäähalleihin.
- 80 § Kielilisän myöntäminen Botniahallin infotekijä Kristina Westille 12.10.2017 alkaen.
- 81 § Vaasa Arenan hallinnoitaja Ove Kvistin osallistuminen/koulutus Teollisen kylmän päiville Tampereelle 1.11.2017.
- 82 § Hallipäällikkö Tommi Pullolan osallistuminen/koulutus Teollisen kylmän päiville Tampereelle 1.11.2017.

Lisäksi myönnettyjä sairaslomia käsiteltiin seuraavissa pykälissä.

Vuoden 2017 päätökset

15 §, 17 §, 22 §, 33 §, 35 §, 43 §, 43B §, 44 §
49 - 51 §, 53-55 §, 57 §, 59 - 61 §, 64 §, 72 §
74 - 75 §, 77 §, 79 §, 81 §

Hallituksen puheenjohtajan päätökset 2017

Hallituksen puheenjohtaja Erkki Peltonen

- 1 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin tutustumismatka
19.1.2017 IKSU, Umeå
- 2 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin virks-/työmatka
23.2.2017
Event Sport Tour Lahti 2017 tapahtumaan.
- 3 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin virka-/työmatka
Sportec messuille 16.3.2017 Tapereen Pirkkahal-
liin.
- 4 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin virka-/työmatka FIBO
-messuille, Köln 5.-8.4.2017

Hallituksen puheenjohtaja Mathias Skytte

- 6 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin LesMills Bodybalance
ohjaajakoulutus 19.-20.8.2017 Helsingissä.
- 7 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin osallistuminen FIBA
EuroBasket Study visittourille 5.9.2017 Helsingis-
sä.
- 8 § Johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin virka-/työmatka Lii-
kunnasta liiketoimintaan seminaariin 13.-
15.9.2017.

Sairaslomia on käsitelty
3 §, 9 §

Vt.johtaja PTu

Merkitään tiedoksi johtajan ja hallituksen puheenjohtajan
päätökset.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

40 § VAASA ARENAN PERUSKORJAUKSEN JA LAAJENNUSHANKKEEN RAHOITTA-
MINEN

Vt.johtaja Ptü

Vaasa Arenan peruskorjauksen ja laajennuksen hankesuunnitelma on päivitetty 20.11.2017. Hankkeen kustannusarvio on 16 500 000 €. Hankkeelle tullaan esittämään vuodelle 2018 opetusministeriön valtionapua 750 000 €.

Vaasan kaupungin ja Mustasaaren virkamiesjohdon välisissä keskusteluissa on päädytty rahoitusmalliin, jossa Vaasan kaupunki varaa investointisuunnitelmaan vuosille 2018-2020 hankkeelle 10 milj. ja Mustasaari 1,9 milj.

Tarvittavan loppuosan noin 4 miljoonaa maksimissaan ottaa kuntayhtymä lainana.

Mustasaaren valtuusto on päättänyt, että se osallistuu hankkeeseen omistusosuuden suhteessa.

Kuntayhtymä tekee Hockey Team Vaasan Sport Oy:n kanssa pitkäaikaisen 20 vuoden vuokrasopimuksen laajennusosaan tulevan ravintolakerroksen (843 m²) käytöstä. Kerroksen kustannusarvio on n. 2 milj. ja vuokran tulee kattaa sen lyhennykset ja korkokulut.

Hockey Team Vaasan Sport Oy:n kanssa tehdään sopimus, jossa määritellään tilaan omistuksen siirtyminen 20 vuoden vuokra-ajan päästä Hockey Team Vaasan Sport Oy:lle sekä käyttöön ja kunnossapitoon liittyvistä ehdoista. Sopimus ei ole siirtokelpoinen kolmannelle osapuolelle. Vuokra-ajan päätyttyä on mahdollista perustaa kiinteistöyhtiö tai vastava, jolla voidaan järjestää omistusoikeus kolmannen kerroksen ravintolatiloihin Hockey Team Vaasan Sport Oy:lle.

Vt.johtaja Ptü

Kuntayhtymän hallitus hyväksyy esityksen ehdollisena lainan nostosta ja pitkäaikaisesta vuokrasopimuksesta Hockey Team Vaasan Sport Oy:n kanssa ravintolakerroksen rahoittamiseksi. Jos kunnat osoittavat vähintään 12 miljoonaa euroa investointiin, kuntayhtymän hallitus pyytää Vaasan kaupungilta ja Mustasaaren kunnalta lupaa noin 4 miljoonan (maksimissaan) lainan ottoon Vaasa Arenan peruskorjauksen ja laajennuksen rahoittamiseen.

Päätös Hyväksytään

VALITUSOSOITUS
MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 37 §, 41 §
	HLL 5 §:n 2 mom. ja 13 § / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	<p>Kunnallisvalitus: Pykälät, valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>38 §, 39 §, 40 §</p> <p>Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204 65101 VAASA</p> <p>Hallintovalitus: Pykälät, valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>Valitusaika 30 päivää, muutoksenhaussa markkinaoikeuteen 14 päivää, alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite- päätös, johon haetaan muutosta- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite</p> <p>Pykälät</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan.

41 § MUUT ASIAT

KUNTAYHTYMÄN JOHTORYHMÄN ESITTÄYTYMINEN HALLITUKSELLE

Kuntayhtymän johtoryhmän jäsenet kehityspäällikkö Jens Wallin, myyntipäällikkö Pia Reini, liikuntapalvelupäällikkö Minna Huhta ja Botniahallin työnjohtaja Mika Kokko esittävät hallitukselle ja kertovat lyhyesti työstään.

Vt.johtaja PTu

Merkittää tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Pasi Roimelan esityksestä seuraavaan kokoukseen selvitetään kustannusarvio Vaasa Arenan kilpahallin valokuvauspaikkojen näkyvyyden ja mahdollisuuksien parantaminen pleksien vaihdolla.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Seuraava hallituksen kokous pidetään Botniahallilla 12.12. klo 16.30.