

## KUNTAYHTYMÄ VAASAN-

## SEUDUN AREENAT

Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä

5.9.2016

Sivu

1

**Aika** Maanantai 5.9.2016 klo 16.30 - 18.30  
**Paikka** Elisa Stadion, 3.kerros, aitiö 7

## OSALLISTUJAT

Erkki Peltonen	puheenjohtaja
Marcus Beijar	varapuheenjohtaja
Lena Granholm	jäsen
Virva Hirvi-Nevala	jäsen
Anita Sundman	varajäsen
Mika Mäkisalo	jäsen
Pasi Roimela	varajäsen
Laura Välimäki	jäsen

Kaisa-Leena Ahlroth	johtaja
Päivi Tuominen	sihteeri
Tommi Pullola	hallipäällikkö

		
Allekirjoitukset	Erkki Peltonen Puheenjohtaja	Päivi Tuominen Sihteeri

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS** Paikka ja aika: 9/9 2016 Botniahalli

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin		
	Virva Hirvi-Nevala	Marcus Beijar

**PÖYTÄKIRJA KÄSITTÄÄ**

Pykälät	Yhteensä	Sivua
23-25	3	6

**PÖYTÄKIRJA YLEI-SESTI NÄHTÄVÄNÄ** Paikka ja aika: Botniahalli 9.9.2016

Todistaa

Otteen oikeaksi todistaa

Liitteenä valitusosoitus.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

MB

VTZ

**KUNTAYHTYMÄ VAASAN-  
SEUDUN AREENAT**  
Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä  
5.9.2016

Sivu  
2

---

Kokouksen laillisuus  
Pöytäkirjantarkastajat

**Asiat**

23 §	ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN .....	3
24 §	BOTNIAHALLIN RAVINTOLAYRITTÄJÄN VALINTA .....	4
25 §	MUUT ASIAT .....	6

**KUNTAYHTYMÄ VAASAN-****SEUDUN AREENAT**

Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä

5.9.2016

Sivu

3

23 § ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Johtaja AhlKai

Hyväksytään kutsun mukana tullut esityslista.

Päätös Hyväksyttiin.

## KUNTAYHTYMÄ VAASAN-

## SEUDUN AREENAT

Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä

5.9.2016

Sivu

4

## 24 § BOTNIAHALLIN RAVINTOLAYRITTÄJÄN VALINTA

Johtaja AhlKai

Botniahallin nykyisen ravintoloitsijan sopimus päättyy syyskuun 2016 loppuun mennessä. Ravintolatoiminnan jatkajaa on haettu Pohjalaisessa ja Vasabladetissa julkaistulla lehti-ilmoituksella 31.7.2016. Seitsemän ravintola-alan yrittäjää on käynyt tutustumassa Botniahallin ravintolan toimitiloihin.

Ravintolatiloiissa on ravintolatoiminnan vaatimat laitteet ja koneet, jotka sisältyvät ravintola kalustukseen. Vaasanseudun Areenat kuntayhtymä on vuokranantaja ja maksaa sähkö-, vesi- ja jätehuoltomaksun. Uuden ravintoloitsijan toimesta on hankittava vaadittavat tarjoiluastiat, pöytäliinat ja muut toiminnan kannalta tarpeelliset laitteet.

Avoimen kirjallisen tarjouksen on elokuun aikana jättänyt neljä ravintola-alan yrittäjää. Kaikille tarjouksen jättäneille annettiin mahdollisuus täydentää tarjoustaan torstaihin 1.9.2016 mennessä.

Pyydetty lisätiedot olivat:

- liiketoimintasuunnitelma ml. asiakasryhmät ja mahdollinen uusi toiminta
- esimerkkejä tarjoiltavasta ruoasta tyky- ja isoissa asiakastilaisuuksissa
- konkreettinen esitys vuokrasta
- kuvaus henkilöstöstä ja vastuuhenkilön referenssit

Kaikille ilmoitettiin, että Botniahallin ravintolatoiminnan tulee käynnistyä 10.10.2016 ja siihen mennessä toimijalla tulee olla mm. tarjoiluluvat hankittuina. Täydennyksiä saatiin kahdelta tarjoajalta.

Kirjallisen suunnitelman Botniahallin ravintolatoiminnan järjestämisestä jätti:

Vaasa Ravintolat Oy, y-tunnus 2093132-0 ravintoloitsija  
Saku Railio

Oy Vaasan Jäähallin Ravintolat, y-tunnus 1641303-7, Jyrki Niemi

## KUNTAYHTYMÄ VAASAN-

## SEUDUN AREENAT

Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä

5.9.2016

Sivu

5

Ema Jeanette Ljungars, y-tunnus 1825619-9, Jeanette Ljungars

Ab Peters Kök Oy, y-tunnus 1859905-8 , Peter Lintula

Tarjoukset on läpikäyty ja arvioitu kuntayhtymän johtajan, talouspäällikön ja kahden ravitsemusalan ammatillisen koulutuksen omaavan työntekijän toimesta.

Liiketoimintasuunnitelman ja aiempien referenssien perusteella Botniahallin ravintolapalveluiden toteuttajaksi paras vaihtoehto on Vaasan Ravintolat Oy.

Johtaja AhlKai

Hallitus päättää valita Botniahallin ravintoloitsijaksi 1.10.2016 alkaen Vaasa Ravintolat Oy:n ja valtuuttaa johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin neuvottelemaan ravintolasopimuksen tarkemmista ehdoista.

Päätös Hallitus päätti Mika Mäkisaloon esityksestä ja Marcus Beijarin kannattamana valita Botniahallin uudeksi ravintola yrittäjäksi Vaasa Ravintolat Oy:n 1.10.2016 alkaen ja valtuuttaa johtaja Kaisa-Leena Ahlrothin neuvottelemaan ravintolasopimuksen tarkemmista ehdoista.

Vertailun pohjana oli liiketoimintamalli, konkreettinen esitys vuokranmaksusta, catering- ja lounaspalvelut sekä ravintoloitsijan referenssit, joista parhaat vertailupisteet sai Vaasa Ravintolat Oy.

Virva Hirvi-Nevalan esitti toimijaksi Vaasan Jäähallin Ravintolat Oy:tä, mutta esitystä ei kannatettu.

KUNTAYHTYMÄ VAASAN-  
SEUDUN AREENAT  
Yhtymähallitus

Kokouspäivämäärä  
5.9.2016

Sivu  
6

---

25 § MUUT ASIAT

Johtaja Ahlkai

Henkilöstöasiat

Uutta henkilöstöä on rekrytoitu määräaikaisiin tehtäviin

Vaasan kaupungin liikuntavirasto kanssa jatketaan yhteistyötä Elisa Stadionilla syyskauden ajan.

Johtaja Ahlkai

Merkitään tiedoksi

Beslut Merkittiin tiedoksi.

VALITUSOSOITUS  
MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntönpäätöksiä. Pykälät 23 §, 25 §
	HLL 5 §:n 2 mom. ja 13 § / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika	<p><b>Kunnallisvalitus:</b> Pykälät, valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p>24 § Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204 65101 VAASA</p> <p><b>Hallintovalitus:</b> Pykälät, valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p><b>Valitusaika 30 päivää, muutoksenhaussa markkinaoikeuteen 14 päivää, alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</b></p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite</li><li>- päätös, johon haetaan muutosta</li><li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li><li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li></ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan.